关于城市新中心保障房工程（一期）
苗木采购限价编制报告

珠海横琴城市新中心发展有限公司：

受贵公司的委托（合同编号:ZJ02-2018-102），我司对城市新中心保障房工程（一期）的苗木进行询价，现将询价结果报告如下：

一、工程概况

（一）工程内容

一期由 11 栋建筑组成，其中 1#2#6#楼为 7 层，7#11#楼为 8 层，5#9#楼为 21 层，8#楼为 22 层，3#4#楼为 24 层，10#楼为 3 层幼儿园。公共配套位于 1#2#5#6#9#楼裙房，配套商铺位于 1#2#6#楼，地下室一层（有人防）。

（二）工程地点：珠海市保税区生活北片区，黑白面将军山隧道以西，碑口村以南。

（三）实施单位

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司；

EPC 单位：中建科技集团有限公司（主办方）与中建二局第一建筑工程有限公司（成员方一）与中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（成员方二）联合体。

二、编制内容

苗木采购的招标限价。

三、编制依据

1.清单依据：根据委托方提供的工程量报价清单开项，工程量按城市新中心保障房工程（一期）二批次绿化工程的预算工程量调整。

2.询价标准：根据委托方提供的参数表及询价文件规定的设计要求。

四、编制情况说明

苗木单价定价原则：依据市场询价的平均值作为材料限价。

五、编制结果

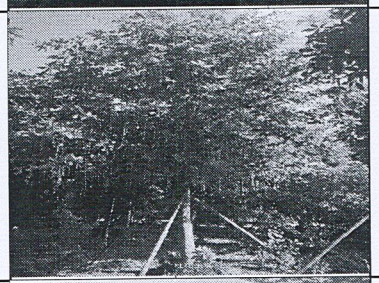
不含税总造价为1,368,343.07元（大写：壹佰叁拾陆万捌仟叁佰肆拾叁元零柒分），含税总造价为1,491,493.95元（大写：壹佰肆拾玖万壹仟肆佰玖拾叁元玖角伍分）。

附件：城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

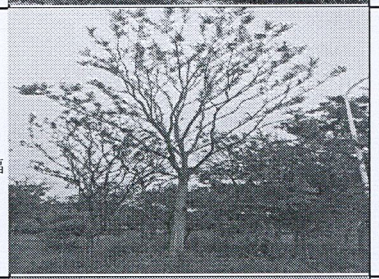
广东省国际工程咨询有限公司

2021年8月19日

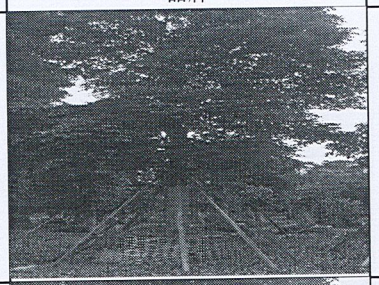
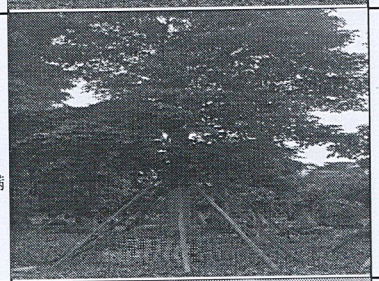
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
	大乔木										
1	苹婆A	1、种类：苹婆A 2、规格：胸(地)径30-32cm，高度7.0-7.5m，冠幅4.0-4.5m，枝下高1.8-2.0m，土球1.5m， 主景树，假植苗，全冠，3以上主分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	2.00	7,845.10	9.00%	8,551.16	15,690.20	17,102.32	
2	红果冬青	1、种类：红果冬青 2、规格：胸(地)径地径25-28cm，高度6.5-7.0m，冠幅4.0-4.5m，土球1.5m， 丛生，3杆及以上，姿态优美，全冠，骨架感好，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	1.00	19,720.87	9.00%	21,495.75	19,720.87	21,495.75	
3	丛生红花玉蕊	1、种类：丛生红花玉蕊. 2、规格：胸(地)径地径25-28cm，高度6.0-7.0m，冠幅3.5-4.0m，土球1.5m， 3杆及以上，每杆杆高>1.8m，全冠，骨架感好，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	3.00	15,434.59	9.00%	16,823.70	46,303.77	50,471.11	
4	大腹木棉A	1、种类：大腹木棉A 2、规格：胸(地)径腹径40-45cm，高度8.0-9.0m，冠幅4.0-4.5m，枝下高2.5m，土球1.2m， 主景树，假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	3.00	8,005.37	9.00%	8,725.85	24,016.11	26,177.56	

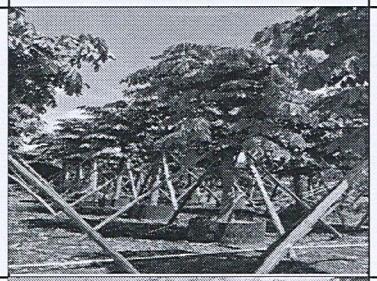
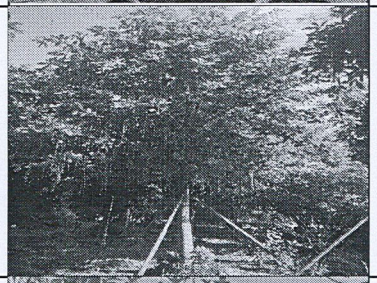
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
5	丛生朴树A	1、种类：丛生朴树A 2、规格：胸(地)径每杆>12cm，高度8.0-9.0m，冠幅4.0-5.0m，枝下高2.5m，土球1.2m， 3杆及以上，每杆>12cm，全冠，骨架感好，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	2.00	23,572.55	9.00%	25,694.08	47,145.10	51,388.16	
6	朴树	1、种类：朴树 2、规格：胸(地)径30-32cm，高度7.0-8.0m，冠幅4.0-4.5m，枝下高2.5m，土球1.5m， 主景树，假植苗，全冠，3以上主分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	1.00	20,593.34	9.00%	22,446.74	20,593.34	22,446.74	
7	凤凰木A	1、种类：凤凰木A 2、规格：胸(地)径25-28cm，高度8.0-8.5m，冠幅4.0-4.5m，枝下高2.5m，土球1.5m， 主景树，假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	3.00	18,916.55	9.00%	20,619.04	56,749.65	61,857.12	
8	凤凰木B	1、种类：凤凰木B 2、规格：胸(地)径20-22cm，高度6.5-7.0m，冠幅3.5-4.0m，枝下高2.2-2.5m，土球1.2m， 主景树，假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	2.00	10,773.73	9.00%	11,743.37	21,547.46	23,486.73	
	乔木										

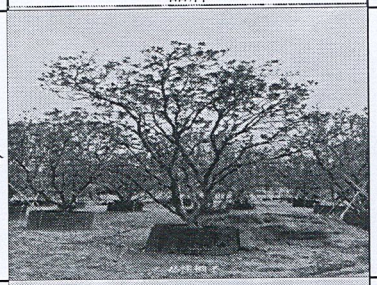
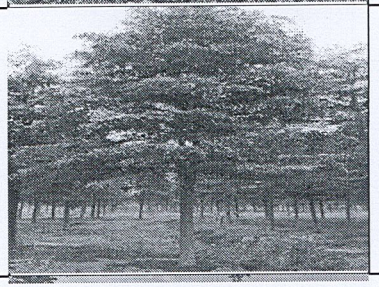
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
9	秋枫B	1、种类：秋枫B 2、规格：胸(地)径18-20cm，高度6.0-6.5m，冠幅3.5-4.0m，枝下高2.5m，土球1.5m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	1.00	2,616.27	9.00%	2,851.73	2,616.27	2,851.73	
10	秋枫C	1、种类：秋枫C 2、规格：胸(地)径14-15cm，高度5.0-5.5m，冠幅3.0-3.5m，枝下高1.8-2.0m，土球1.2m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	20.00	1,394.80	9.00%	1,520.33	27,896.00	30,406.64	
11	人面子A	1、种类：人面子A 2、规格：胸(地)径18-20cm，高度6.0-6.5m，冠幅3.5-4.0m，枝下高2.5m，土球1.5m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	5.00	4,775.24	9.00%	5,205.01	23,876.20	26,025.06	
12	人面子B	1、种类：人面子B 2、规格：胸(地)径12-13cm，高度4.5-5.0m，冠幅3.0-3.5m，枝下高2m，土球1.2m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	7.00	2,272.94	9.00%	2,477.50	15,910.58	17,342.53	

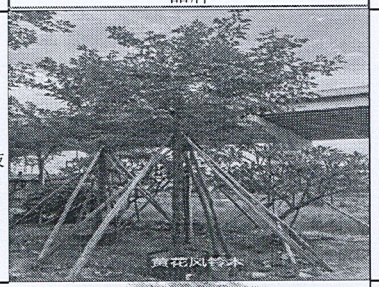
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
13	麻楝	1、种类：麻楝 2、规格：胸(地)径15-16cm，高度5.5-6.0m，冠幅3.0-3.5m，枝下高1.8-2.0m，土球1.5m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	15.00	3,298.94	9.00%	3,595.84	49,484.10	53,937.67	
14	无忧树	1、种类：无忧树 2、规格：胸(地)径15-16cm，高度5.0-5.5m，冠幅3.0-3.5m，枝下高2m，土球1.5m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	5.00	4,524.63	9.00%	4,931.85	22,623.15	24,659.23	
15	红花玉蕊	1、种类：红花玉蕊 2、规格：胸(地)径13-14cm，高度4.5-5.0m，冠幅3.0-3.5m，枝下高2.2-2.5m，土球1m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	14.00	2,851.84	9.00%	3,108.51	39,925.76	43,519.08	
16	丛生黄皮A	1、种类：丛生黄皮A 2、规格：胸(地)径地径13-14cm，高度3.0-3.5m，冠幅3.0-3.5m，土球1m， 全冠，丛生造型，树形优美，分枝多，冠幅饱满，假植一年以上 3、运距：投标人综合考虑		株	9.00	2,360.86	9.00%	2,573.34	21,247.74	23,160.04	

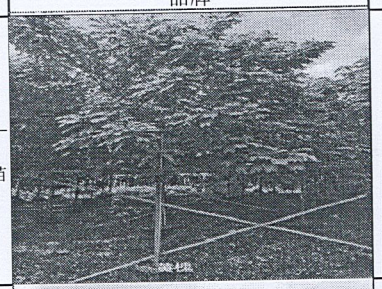
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
17	丛生香柚C	1、种类：丛生香柚C 2、规格：胸(地)径地径15-16cm，高度2.8-3.0m，冠幅2.8-3.0m，土球1m， 全冠，丛生造型，树形优美，分枝多，假植一年以上 3、运距：投标人综合考虑		株	5.00	4,034.63	9.00%	4,397.75	20,173.15	21,988.73	
18	丛生桂花A	1、种类：丛生桂花A 2、规格：胸(地)径地径12-13cm，高度2.8-3.0m，冠幅2.8-3.0m，土球1m， 全冠，丛生造型，树形优美，分枝多，假植一年以上 3、运距：投标人综合考虑		株	6.00	1,603.27	9.00%	1,747.56	9,619.62	10,485.39	
19	丛生桂花B	1、种类：丛生桂花B 2、规格：胸(地)径地径10-11cm，高度2.2-2.5m，冠幅2.2-2.5m，土球0.8m， 全冠，丛生造型，树形优美，分枝多，假植一年以上 3、运距：投标人综合考虑		株	23.00	1,202.20	9.00%	1,310.40	27,650.60	30,139.15	
20	小叶榄仁	1、种类：小叶榄仁 2、规格：胸(地)径12-13cm，高度5.0-5.5m，冠幅3.0-3.5m，枝下高2m，土球1m， 干直，全冠，至少5层大枝，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	5.00	3,251.84	9.00%	3,544.51	16,259.20	17,722.53	

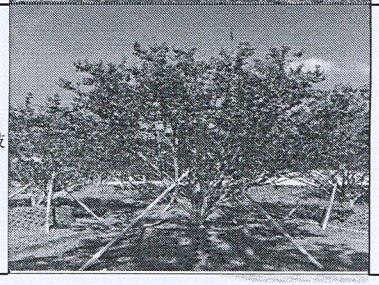
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
21	黄花风铃木B	1、种类：黄花风铃木B 2、规格：胸(地)径10-11cm，高度4.0-4.5m，冠幅2.5-3.0m，枝下高2m，土球1m， 全冠，骨架感好，侧枝多，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	11.00	1,780.43	9.00%	1,940.67	19,584.73	21,347.36	
22	蓝花楹A	1、种类：蓝花楹A 2、规格：胸(地)径10-11cm，高度4.0-4.5m，冠幅2.5-3.0m，枝下高2m，土球1m， 全冠，骨架感好，侧枝多，侧枝长1.5m以上，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	6.00	1,195.57	9.00%	1,303.17	7,173.42	7,819.03	
23	大花紫薇	1、种类：大花紫薇 2、规格：胸(地)径10-11cm，高度4.0-4.5m，冠幅2.5-3.0m，枝下高2m，土球1m， 假植苗，全冠，3以上分枝，骨架感好，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	13.00	993.27	9.00%	1,082.66	12,912.51	14,074.64	
24	宫粉紫荆	1、种类：宫粉紫荆 2、规格：胸(地)径10-11cm，高度4.0-4.5m，冠幅2.5-3.0m，枝下高2m，土球1m， 全冠，侧枝多，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	7.00	983.49	9.00%	1,072.00	6,884.43	7,504.03	

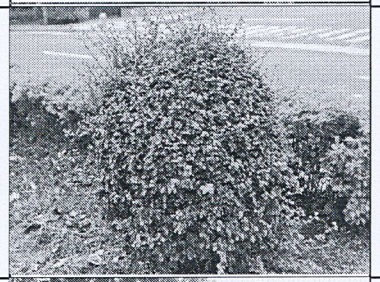
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
25	黄槐	1、种类：黄槐 2、规格：胸(地)径9-10cm，高度4.0-4.5m，冠幅2.5-3.0m，枝下高2m，土球1m，　全冠，侧枝多，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	20.00	1,058.63	9.00%	1,153.91	21,172.60	23,078.13	
26	特选鸡蛋花	1、种类：特选鸡蛋花 2、规格：胸(地)径地径18-20cm，高度4m，冠幅4m，土球1.2m，　全冠，造型优美，四以上分枝，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	2.00	9,058.43	9.00%	9,873.69	18,116.86	19,747.38	
27	红花鸡蛋花A	1、种类：红花鸡蛋花A 2、规格：胸(地)径地径13-15cm，高度3.0-3.5m，冠幅3.0-3.5m，土球1m，　全冠，造型优美，四以上分枝，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	7.00	3,980.59	9.00%	4,338.84	27,864.13	30,371.90	
28	鸡蛋花B	1、种类：鸡蛋花B 2、规格：胸(地)径地径10-12cm，高度2.5-2.8m，冠幅2.2-2.5m，土球0.6m，　全冠，造型优美，四以上分枝，饱满，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	10.00	2,030.43	9.00%	2,213.17	20,304.30	22,131.69	

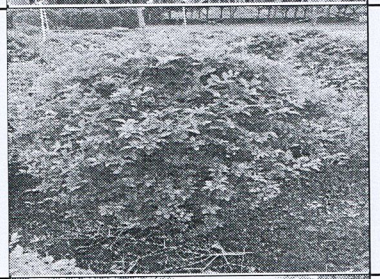
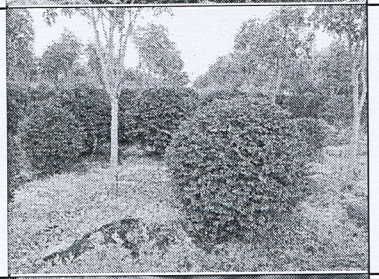
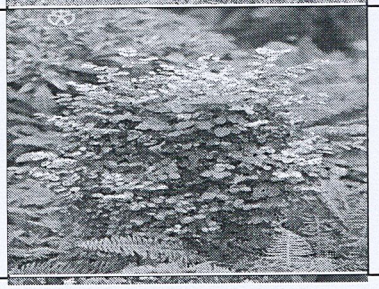
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
丛生小叶紫薇A	1、种类：丛生小叶紫薇A 2、规格：胸(地)径每杆>4cm，高度2.5-2.8m，冠幅2.2-2.5m，土球0.8m， 丛生全冠，造型优美，4分枝杆及以上，冠幅饱满，假植一年 3、运距：投标人综合考虑		株	7.00	1,408.41	9.00%	1,535.17	9,858.87	10,746.17	
银海枣	1、种类：银海枣 2、规格：胸(地)径54-58cm，高度6.0-6.5m，冠幅3.0-3.5m，枝下高杆高4米m，土球1.5m， 全冠，杆直，至少保留15片完整树叶，不偏冠，假植苗 3、运距：投标人综合考虑		株	6.00	3,845.73	9.00%	4,191.85	23,074.38	25,151.07	
灌木										
银叶金合欢	1、种类：银叶金合欢 2、规格：高度1.8-2.0m，冠幅1.5-1.6m， 全冠，冠幅饱满，分枝点低于0.5m 3、运距：投标人综合考虑		株	9.00	237.19	9.00%	258.54	2,134.71	2,326.83	
细叶紫薇	1、种类：细叶紫薇 2、规格：胸(地)径2-3cm，高度1.8-2.0m，冠幅1.6-1.8m， 自然形，分枝多，冠幅饱满 3、运距：投标人综合考虑		株	5.00	456.58	9.00%	497.67	2,282.90	2,488.36	

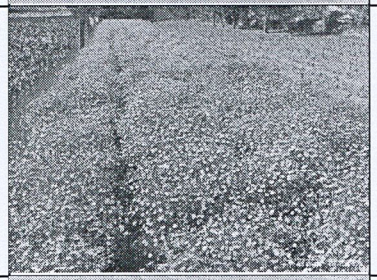
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
45	福建茶	1、种类：福建茶 2、规格：高度0.6m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	3283.00	2.78	9.00%	3.03	9,126.74	9,948.15	
46	大红花	1、种类：大红花 2、规格：高度0.35-0.40m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	5782.00	1.42	9.00%	1.55	8,210.44	8,949.38	
47	红背桂	1、种类：红背桂 2、规格：高度0.35-0.40m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	3185.00	1.38	9.00%	1.50	4,395.30	4,790.88	
48	软枝黄蝉	1、种类：软枝黄蝉 2、规格：高度0.35-0.40m，冠幅0.25-0.30m，密度36株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	1080.00	1.64	9.00%	1.79	1,771.20	1,930.61	

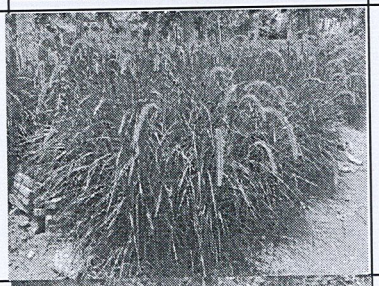
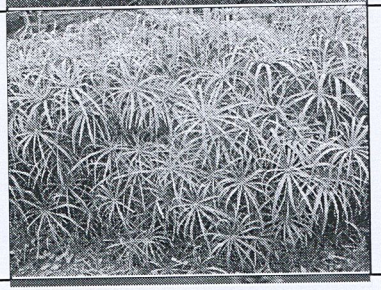
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
49	鸢尾	1、种类：鸢尾 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.20-0.25m，密度64株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	4160.00	1.10	9.00%	1.20	4,576.00	4,987.84	
50	黄金叶	1、种类：黄金叶 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.20-0.25m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	7203.00	1.04	9.00%	1.13	7,491.12	8,165.32	
51	红继木	1、种类：红继木 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.20-0.25m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	490.00	1.27	9.00%	1.38	622.30	678.31	
52	雪花木	1、种类：雪花木 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.20-0.25m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	3381.00	1.37	9.00%	1.49	4,631.97	5,048.85	

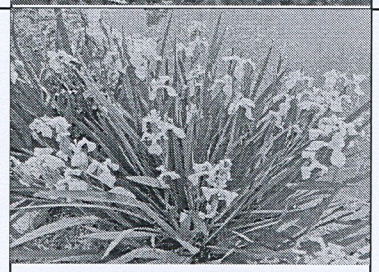
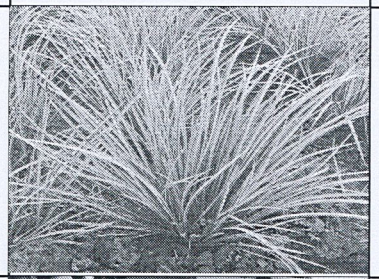
城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
53	小叶栀子	1、种类：小叶栀子 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.25-2.30m，密度36株/m2，自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	2556.00	1.33	9.00%	1.45	3,399.48	3,705.43	
54	宫粉龙船花	1、种类：宫粉龙船花 2、规格：高度0.25-0.30m，冠幅0.25-0.30m，密度36株/m2，自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	3996.00	3.94	9.00%	4.29	15,744.24	17,161.22	
55	满天星	1、种类：满天星 2、规格：高度0.20-0.25m，冠幅0.20-0.25m，密度64株/m2，自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	2688.00	20.78	9.00%	22.65	55,856.64	60,883.74	
56	台湾草	1、种类：台湾草 2、规格：高度0.3x0.3mm， 3、运距：投标人综合考虑		㎡	7624.00	12.31	9.00%	13.42	93,851.44	102,298.07	

城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
57	美人蕉	1、种类：美人蕉 2、规格：高度0.60-0.80m，冠幅0.35-0.40m，密度25株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	1900.00	1.38	9.00%	1.50	2,622.00	2,857.98	
58	紫叶狼尾草	1、种类：紫叶狼尾草 2、规格：高度0.45-0.50m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	1470.00	3.38	9.00%	3.68	4,968.60	5,415.77	
59	细叶芒	1、种类：细叶芒 2、规格：高度0.45-0.50m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	4361.00	2.47	9.00%	2.69	10,771.67	11,741.12	
60	旱伞草	1、种类：旱伞草 2、规格：高度0.35-0.40m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	1617.00	1.12	9.00%	1.22	1,811.04	1,974.03	

城市新中心保障房工程（一期）苗木采购限价清单

序号	名称	规格参数	品牌	单位	数量	不含税单价	税率	含税单价	不含税合价	含税合价	备注
61	千屈菜	1、种类：千屈菜 2、规格：高度0.30-0.35m，冠幅0.20-0.25m，密度64株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	7424.00	2.95	9.00%	3.22	21,900.80	23,871.87	
62	黄菖蒲	1、种类：黄菖蒲 2、规格：高度0.35-0.40m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	8869.00	2.93	9.00%	3.19	25,986.17	28,324.93	
63	金叶石菖蒲	1、种类：金叶石菖蒲 2、规格：高度0.30-0.35m，冠幅0.25-0.30m，密度49株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	833.00	3.19	9.00%	3.48	2,657.27	2,896.42	
64	铜钱草	1、种类：铜钱草 2、规格：高度0.15-0.20m，冠幅0.15-0.20m，密度81株/m2， 自然形，饱满，不露土 3、运距：投标人综合考虑		株	35559.00	3.98	9.00%	4.34	141,524.82	154,262.05	
	合计								1,368,343.07	1,491,493.95	
报价是否包含安装费（是或否）：			否								
注：苗木供应单位应确保苗木交付后一年内的存活率为100%，对因苗木本身原因造成的死亡等问题，苗木供应单位应重新提供同样品质的苗木并承担相关的其他一切损失。											